

**SÚMULA****169ª Reunião Ordinária da Comissão Especial de Política Urbana e Ambiental (CPUA-CAU/RS)**

| | | | |
|-------|-------------------------------------|---------|------------|
| DATA | 22 de outubro de 2025, quarta-feira | HORÁRIO | 09h às 12h |
| LOCAL | Remota via Microsoft Teams. | | |

| | | |
|---------------|------------------------------|--|
| PARTICIPANTES | Isabel Cristina Valente | Coordenadora |
| | Carlos Eduardo Iponema Costa | Membro |
| | Andressa Mueller | Membro Suplente |
| | Guilherme Osterkamp | Membro Suplente |
| ASSESSORIA | Fernanda Schulz | Arquiteta e Urbanista |
| | Luciana Bestetti Gonçalves | Assistente de Atendimento e Fiscalização |
| CONVIDADOS | Márcia Elizabeth Martins | Gerente de Atendimento e Fiscalização |
| | Fausto Leiria Loureiro | Secretário de Relações Institucionais |

1. Verificação do quórum

| | |
|-----------|--|
| Presenças | Verificado o quórum para início da reunião às 09h08min, com os(as) Conselheiros(as) acima nominados(as). |
|-----------|--|

2. Aprovação das súmulas das reuniões anteriores

| | |
|----------------|---|
| Votação | A súmula da 168ª reunião ordinária é aprovada por 3 votos favoráveis, 1 abstenção e 1 ausência. |
| Encaminhamento | Colher assinaturas e tramitar para publicação no site do CAU/RS. |

3. Aprovação da pauta e extra pauta

| | |
|----------------|--|
| Encaminhamento | Mantida a pauta previamente apresentada. |
|----------------|--|

4. Comunicações

| | |
|-------------|----------------|
| Responsável | Isabel Valente |
|-------------|----------------|

| | |
|--|--|
| | <p>A coordenadora Isabel comunica sobre o 5º Encontro de Coordenadores das CPUAs, que ocorreu em São Luís/MA, onde foi lançado o livro "CAU na COP30", com as contribuições dos estados. Comenta que o evento coincidiu com a Semana da Arquitetura, contando então com a participação de estudantes da universidade, e que no segundo dia as CPUA-CAU/UF puderam falar de seus projetos e compartilhar experiências. Destaca o interesse pelo projeto do Gabinete de ATHIS junto ao Grupo Hospitalar Conceição (GHC), e o projeto da Fiscalização dos Planos Diretores.</p> <p>Comunicado</p> <p>Informa sobre convite recebido para o Painel "Eu e Nós no Novo Cenário Global de Emergência Climática - Mudar para Resistir", promovido pela equipe de Educação Ambiental do Ibama-RS, integrando a programação do Salão UFRGS 2025 - Diálogos com o Futuro. Comunica que vai ocorrer hoje, pela tarde, em formato híbrido, para os conselheiros que tiverem disponibilidade de participar.</p> <p>Comenta também sobre reunião com o Sedur-RS, sobre o Plano de Desenvolvimento Urbano, onde ficou sabendo que o BNDES está desenvolvendo uma Estratégia Nacional de Mobilidade Urbana.</p> |
|--|--|

| 5. ORDEM DO DIA | |
|-----------------|--|
| 5.1 | Campanha de Comunicação sobre Planejamento Urbano |
| Fonte | CPUA-CAU/RS |
| Relatores | Membros da CPUA-CAU/RS |
| Discussão | <p>A coordenadora informa que o projeto da Campanha de Comunicação sobre Planejamento Urbano está incluído dentro dos projetos da Comunicação. Comenta que é preciso delimitar e orientar bem o projeto e, em função do orçamento reduzido da Gestão, seria interessante trabalhar o projeto junto a outras comissões. Sugere uma aproximação com a CEF-CAU/RS, que possui o projeto do CAU Educa, que poderia ser expandido para um público além das escolas. A assessora Fernanda apresenta a planilha do projeto, que foi elaborada visando sua inclusão nos projetos estratégicos, e a coordenadora sugere adaptá-la, retirando apenas as informações relevantes para o desenvolvimento do projeto dentro da Comunicação. A assessora informa sobre retorno da Coordenação de Planejamento e Projetos sobre os projetos previstos pela Comunicação para 2026, sendo as 'Campanhas de valorização profissional' o mais adequado para o projeto da comissão. A coordenadora sugere analisar o detalhamento do projeto, para complementação, e questiona se seria melhor solicitar à Presidência primeiramente uma reunião com a CEF-CAU/RS. Os membros concordam que uma conversa com a comissão seria interessante, para discutir a viabilidade do projeto conjunto, sendo um contato com a Comunicação, posterior. A assessora sugere afinar o documento do projeto na próxima reunião, para então deliberar pela solicitação de reunião conjunta.</p> |
| Encaminhamentos | A assessora irá encaminhar o detalhamento atualizado do projeto aos membros para apreciação. |

| | |
|-----------|---|
| 5.2 | Fiscalização de Planos Diretores |
| Fonte | Gerência de Atendimento e Fiscalização |
| Relatores | Márcia Elizabeth Martins |

| | |
|----------------|--|
| Discussão | <p>A coordenadora informa que gostaria que o material fosse apresentado à comissão, e comenta sobre o encaminhamento da CPP-CAU/BR, solicitando um levantamento sobre licenciamentos em 5 municípios do RS. A assessora Fernanda compartilha o ofício recebido, e a Gerente de Atendimento e Fiscalização, Márcia, informa que não tinha conhecimento sobre esses questionamentos, mas que algumas perguntas voltadas aos instrumentos de licenciamentos são mais específicas, e precisariam de levantamento próprio. Apresenta então o trabalho realizado em torno do Plano Estadual de Fiscalização do CAU/RS, cuja finalidade era apresentar a atualização do plano e a nova frente de fiscalização. Comenta sobre a importância de um Plano de Fiscalização, a Linha do tempo, e as equipes da Sede e das Regionais. Quanto às frentes de Fiscalização, são: Obras, Feiras e Eventos, Denúncias, Redes Sociais, Empresas, Editais de Licitação e Concurso, e Planos Diretores. Informa as alterações realizadas de 2022 para 2025, com a adição da nova frente de Fiscalização, ajustes na Programação Operacional das Ações de Fiscalização, e a ampliação das Metas, e os resultados esperados. Detalha a frente de Fiscalização de Planos Diretores, com os critérios e diretrizes utilizados para os levantamentos. Apresenta o questionário enviado pelo CAU/BR, e a planilha elaborada pela Fiscalização para o registro das informações recebidas. A coordenadora questiona sobre o contato com as Prefeituras e a Gerente de Atendimento e Fiscalização relata o processo de envio de ofícios, utilizando lista cedida pela Secretaria de Relações Institucionais. Esclarece sobre as possibilidades de autuação por parte do CAU/RS, e comenta sobre retornos já recebidos. O conselheiro Guilherme sugere que a comissão desenvolva instrumentos para auxiliar o processo de Fiscalização, dentro de suas competências. A coordenadora comenta sobre a importância de um trabalho em conjunto da comissão com a Fiscalização, e também com os Representantes Institucionais, com as informações e orientações sendo compartilhadas constantemente.</p> |
| Encaminhamento | Sem encaminhamentos. |

| | |
|----------------|---|
| 5.3 | Edital de Emergências Climáticas |
| Fonte | CPUA-CAU/RS |
| Relatores | Membros da CPUA-CAU/RS |
| Discussão | <p>A coordenadora solicita atualizações sobre o Edital. O Secretário de Relações Institucionais, Fausto, informa que a minuta do Edital foi ajustada, e que o prazo para publicação no dia 27 de outubro está mantido. A coordenadora questiona se ficou alguma pergunta pendente, e o Secretário de Relações Institucionais informa que não, e que vai encaminhar a minuta assim que recebê-la. Esclarece que a comissão de seleção precisa contar com membros da comissão, uma vez que o objeto é de seu conhecimento, sendo encarregados de receber as propostas, analisar e julgar de acordo com critérios estabelecidos. Os membros discutem o período de recebimento de questionamentos e publicação de respostas, e a possibilidade de impugnação, e o Secretário de Relações Institucionais informa sobre os procedimentos.</p> |
| Encaminhamento | Os membros irão fazer uma última leitura do Edital atualizado para aprovar sua publicação. |

| | |
|-----------|---|
| 5.4 | Sugestão de Pauta para a Reunião do Colegiado de Representantes Institucionais |
| Fonte | CPUA-CAU/RS |
| Relatores | Membros da CPUA-CAU/RS |

| | |
|----------------|--|
| Discussão | O Secretário de Relações Institucionais informa que a reunião está prevista para a Trienal, no dia 27 de novembro, pela manhã. A coordenadora solicita a programação consolidada, para avaliar a possibilidade de participação dos membros. Sugere como pauta: Campanha de Comunicação com os Representantes Institucionais; Conferência das Cidades; Fiscalização de Planos Diretores; e Relatórios Semestrais de Participação. A assessora Fernanda irá encaminhar as sugestões de pauta à Presidência, para apreciação. Os membros comentam sobre a programação da Trienal. |
| Encaminhamento | A Comissão aprova a Deliberação 022/2025 sobre a pauta da Reunião do Colegiado de Representantes Institucionais durante a Trienal 2025, com 4 votos favoráveis e 1 ausência, da conselheira Nelci. Colher assinaturas e encaminhar para publicação no site do CAU/RS. |

6. Definição da pauta para a próxima reunião

| | |
|---------|--|
| Assunto | Campanha de Comunicação sobre Planejamento Urbano |
| Fonte | CPUA-CAU/RS |
| Assunto | Reunião do Colegiado de Representantes Institucionais na Trienal 2025 |
| Fonte | CPUA-CAU/RS |
| Assunto | Edital de Emergências Climáticas |
| Fonte | CPUA-CAU/RS |

7. Verificação do quórum – encerramento

| | |
|----------------|---|
| Presenças | A reunião encerra às 11h40min com os(as) participantes acima nominados(as). |
| Encaminhamento | A súmula desta reunião será enviada por e-mail para leitura e revisão. |



Documento assinado eletronicamente por **LUCIANA BESTETTI GONÇALVES, Assistente de Atendimento e Fiscalização**, em 29/10/2025, às 16:38 (horário de Brasília), conforme Decreto Nº 10.543, de 13/11/2020, que regulamenta o art. 5º da Lei Nº 14.063, de 23 de setembro de 2020.



Documento assinado eletronicamente por **ISABEL CRISTINA VALENTE, Coordenador(a)**, em 05/11/2025, às 21:53 (horário de Brasília), conforme Decreto Nº 10.543, de 13/11/2020, que regulamenta o art. 5º da Lei Nº 14.063, de 23 de setembro de 2020.



A autenticidade do documento pode ser conferida no portal do SEI CAU, endereço caubr.gov.br/seicau, utilizando o código CRC **02D5E204** e informando o identificador **0767327**.