



**SÚMULA DA 15^a REUNIÃO DA COMISSÃO TEMPORÁRIA
DE PATRIMÔNIO HISTÓRICO – CTPH/CAURS**

DATA:	25 de setembro de 2019 (quarta-feira)	HORÁRIO:	14h às 17h
LOCAL:	Sede do CAU/RS - 15º andar		

PARTICIPANTES:	Oritz Adriano Adams de Campos	Coordenador
	Rômulo Plentz Giralt	Coordenador Adjunto
	Rodrigo Spinelli	Membro
	Eduardo Hahn	Membro
	Lucas Volpatto	Membro
SECRETARIA:	Jéssica Nataly Santos de Lima	Assistente de Atendimento e Fiscalização
CONVIDADOS:	Cesar Eduardo Rieger	Assessor - Coordenador Jurídico
ASSESSORIA:	Raquel Dias Coll Oliveira	Gerente Técnica

1. Verificação de quórum

Presenças	A reunião inicia com os membros acima nominados.
------------------	--

2. Comunicações

Relator	Rômulo Plentz Giralt
Comunicado	Dia 25 de outubro a plenária será realizada em Pelotas, na Casa da Banha, em inauguração da nova sede do CAU.

3. Apresentação da pauta e extra pauta

Inclusão	Reunião com o Ministério Público sobre a Lei do Inventário
Relator	Cesar Eduardo Rieger
Inclusão	Nomeações do IPHAN
Relator	Eduardo Hahn
Inclusão	Edital de Patrimônio
Relator	Raquel Dias Coll Oliveira
Inclusão	Caminhada da Perda
Relator	Raquel Dias Coll Oliveira
Inclusão	Patrimônio Histórico no CBA – contribuições das comissões de patrimônio cultural dos CAU-UF
Relator	Oritz Adriano Adams de Campos
Inclusão	Processo da Fábrica da Polar
Relator	Cesar Eduardo Rieger
Inclusão	Altera-se o item 4.3 para de “25 a 28 de outubro” e para “23 a 25 de outubro”

4. Ordem do dia

4.1 Artigo do evento 11º Mestres e Conselheiros e Artigo de Cachoeira do Sul

Fonte	Comissão
Relator	Rômulo Plentz Giralt
Discussão	O relator informa que está finalizando o artigo do 11º Mestres e Conselheiros e foi informado de que apesar de a organização do evento já ter publicado os artigos enviados, ainda estão aceitando envio de artigos fora do prazo estipulado. Encaminhará a redação final para os demais membros.



	Foi chamado o Gerente de Planejamento, Gelson Benatti para tratar do artigo de Cachoeira do Sul, sobre as ações do CAU/RS junto à questão da Fábrica da Polar. Gelson informou que o artigo poderá ser entregue até 4 de novembro, e que o esboço inicial foi enviado para revisão e conferido pela equipe responsável pela publicação. Organizará assim um mapa mental do artigo para dividir o trabalho entre os membros. Os conselheiros contribuem com possíveis referências, bem como da linha temporal dos fatos que poderão constar no artigo.
Encaminhamento	Dar continuidade à elaboração dos artigos
Responsável	Membros da comissão e Gerência de Planejamento

4.2 Moinho Covolan em Farroupilha

Fonte	Comissão
Relator	Rômulo Plentz Giralt e Cesar Eduardo Rieger
Discussão	<p>É mostrado aos membros um vídeo sobre reportagem da mídia televisiva, que trata da edificação, de 1920, que fora muito importante para economia e desenvolvimento da cidade, hoje, abriga um museu, um café e diversas atividades culturais, atividades estas encabeçadas por um dos herdeiros da família Covolan. A situação atual é que o prédio poderá ser vendido, mediante leilão, após acordo dos herdeiros, podendo ficar sob risco de demolição por parte de quem comprar o imóvel. A comunidade solicita o tombamento do prédio. Há manifestação favorável do tombamento do bem por parte do IPHAE e do Ministério Público.</p> <p>O assessor jurídico Cesar Rieger relata que averiguou as ações judiciais que envolvem o edifício, em uma delas, trata-se de uma “ação de extinção de condomínio”, significando que o bem encontra-se em fase de avaliação de valoração do imóvel.</p> <p>É lida minuta de ofício que propõe uma atuação administrativo-jurídica conjunta com o Ministério Público Estadual, com vistas à concretização do tombamento do imóvel. Os membros sugerem a possibilidade de envio, juntamente com o ofício, de trabalhos acadêmicos que avaliam tecnicamente a importância do bem, mediante autorização dos autores.</p> <p>Sugere-se a possibilidade de entrar em contato com os promotores do Ministério Público, bem como a realização de reunião presencial.</p> <p>Os membros discutem sobre possíveis outros contatos profissionais que possam auxiliar o conselho no caso em questão.</p>
Encaminhamento	Entrar em contato com o Ministério Público. Entrar em contato com profissionais que possam ajudar no caso. Solicitar autorização dos autores dos trabalhos acadêmicos para o uso de seus materiais. Oficiar o Ministério Público, a Prefeitura do município de Farroupilha, a Secretaria de Turismo e Cultura, e a Compaq.
Responsável	Assessoria da comissão, assessoria jurídica e membros da comissão

4.3 Semana Patrimônio Cultural do IPHAN 23 a 25 de outubro

Fonte	A comissão
Relator	Oritz Adriano Adams de Campos
Discussão	Verificam a mudança das datas e da programação do evento, bem como o cancelamento de outras questões que estavam previstas. A assessora Raquel Coll relata que não está conseguindo contato com os representantes da sede regional



	<p>do IPHAN, para solicitar a participação da comissão no evento e para solicitar as fotos que constarão no calendário 2020, já que o órgão passa por transição de cargos. Eduardo Hahn, tendo entrado em contato com Sandra Petry, chefe da equipe técnica do IPHAN, repassou que as fotos solicitadas para o calendário de 2020 já estão sendo analisadas.</p> <p>A comissão chega à conclusão que dada a proximidade, não será possível mais a participação no evento.</p>
Encaminhamento	Aguardar algum retorno do IPHAN e avaliar a possibilidade de alguma participação na programação do dia 23.
Responsável	Membros da comissão

4.4 Rede de promoção e proteção ao patrimônio

Fonte	A comissão
Relator	Oritz Adriano Adams de Campos
Discussão	É chamado o Chefe de Gabinete Fausto Loureiro para atualizar do tema, o qual definiu juntamente com o coordenador da comissão os próximos passos.
Encaminhamento	Verificar agenda para reunir com os órgãos do Ministério Público, e posteriormente reunir com os demais órgãos.
Responsável	Chefia de Gabinete

5. Extrapauta:

5.1. Reunião com o Ministério Público sobre a Lei do Inventário

Fonte	Comissão e assessoria jurídica
Relator	Cesar Eduardo Rieger
Discussão	<p>O assessor jurídico Cesar Rieger faz atualização da ação sobre o inventário do patrimônio de Petrópolis, favorável ao CAU/RS e ao Ministério Público, porém dada a atualização da Lei do Inventário, foi sugerida conciliação junto ao município. O município se mostrou desinteressado à conciliação, sendo assim, o CAU/RS peticionou reconsideração da conciliação. O conselheiro Ortiz Campos faz elogios à petição elaborada pela assessoria jurídica, sendo um aprendizado quanto ao “modus operandi” para os demais processos.</p> <p>Tendo realizada a reunião com o Ministério Público, no dia 23/09/2019, para tratar das possibilidades de conciliação e da atualização da Lei do Inventário, o Ministério Público tomou conhecimento do prazo iniciado para manifestação do município e se mostrou interessado em entrar também com uma petição indo ao encontro da petição do CAU/RS, sugerindo uma conversa institucional entre o conselho e os desembargadores.</p> <p>Ainda foi tratada em reunião a nova Lei do Inventário. Avaliam a hipótese de o Ministério Público propor uma ADI, sendo bastante provável, lembrando que o CAU/RS não possui legitimidade para tal.</p> <p>Os membros relatam dos vícios da nova Lei do Inventário, da falta de elementos técnicos na sua redação, e que outros órgãos pretendem fazer uma revisão do texto apontando as lacunas da lei.</p>
Encaminhamento	Fazer memorando da comissão comunicando ao presidente a possibilidade de agenda de reunião com os desembargadores, juntamente com a presidência do CAU e do IAB, bem como um representante de relevância social.
Responsável	Assessoria da comissão, Assessoria Jurídica, Chefia de Gabinete e membros da comissão.



5.2. Nomeações do IPHAN

Fonte	Comissão
Relator	Eduardo Hahn
Discussão	Os membros da comissão demonstram preocupação quanto o novo corpo de representantes nomeados, em que muitos não possuem conhecimentos técnicos específicos para assumir o cargo.
Encaminhamento	Encaminhar memorando à presidência relatando a preocupação da comissão, e sugerindo ações ao CAU/BR
Responsável	Assessoria da comissão

5.3. Edital de Patrimônio

Fonte	Assessoria da comissão
Relator	Raquel Dias Coll Oliveira
Discussão	Apresentado e assinado “Memorando Mem. 011-2019 CTPH-CAURS” que encaminha à presidência sugestão para que o CAU/RS viabilize a abertura de Chamada Pública de Apoio Institucional, para edital de patrocínio voltado ao patrimônio histórico.
Encaminhamento	Encaminhar o memorando assinado à presidência e aguardar retorno
Responsável	Assessoria da comissão

5.4. Processo da Fábrica da Polar

Fonte	Assessoria Jurídica
Relator	Cesar Eduardo Rieger
Discussão	O assessor jurídico orienta a comissão dos próximos passos de instrução do processo e faz sugestões. Sugerem a elaboração do parecer técnico que possa dar peso argumentativo de que o prédio possui valor, e que inclui inclusive áreas antropológicas e sociológicas que extrapolam a arquitetura. Levantam a possibilidade de acionar a UFRGS por meio do termo de cooperação técnica.
Encaminhamento	Elaborar memorando à presidência a fim de verificar a possibilidade de contratação de um parecerista.
Responsável	Assessoria da comissão

5.5. Caminhada da Perda

Fonte	A comissão
Relator	Raquel Dias Coll Oliveira
Discussão	Apresentado e assinado “Memorando 010-2019-CTPH-CAURS” solicitando apoio para a realização da 2ª Edição da “Caminhada da PERDA – Arquitetura Demolida” prevista para o dia 12 de outubro, em Porto Alegre. Os membros da comissão levantam as dificuldades que o poder público tem de manter os bens históricos tombados e discutem sobre possíveis fundos que podem ser aplicados na restauração de patrimônios públicos.
Encaminhamento	Encaminhar o memorando assinado à presidência e aguardar retorno
Responsável	Assessoria da comissão

5.6. Caso em Montenegro

Fonte	Assessoria
--------------	------------



Relator	Raquel Dias Coll Oliveira
Discussão	A relatora informou que atualizará a assessoria jurídica do caso e que trará o assunto na próxima reunião.
Encaminhamento	Pautar na próxima reunião e convidar a assessoria jurídica para discussão
Responsável	Assessoria da comissão

5.7. Patrimônio Histórico no CBA – contribuições das comissões de patrimônio cultural dos CAU-UF

Fonte	A comissão
Relator	Oritz Adriano Adams de Campos
Discussão	O conselheiro solicita a elaboração de um memorando solicitando à presidência que convide as CEP/UF a tratarem de ações de fiscalização em relação à proteção do patrimônio nos dias 07 e 08/10, dentro da programação do Encontro Nacional das CEP, prévia ao CBA.
Encaminhamento	Elaborar memorando e encaminhar à presidência
Responsável	Assessoria da comissão

6. Pauta para a próxima reunião

6.1 Caso em Montenegro

Fonte	Assessoria da comissão
Relator	Raquel Dias Coll Oliveira

6.2 Termo de Cooperação

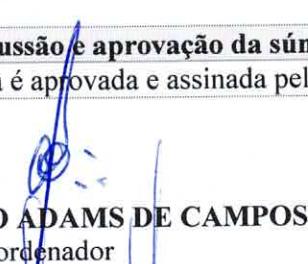
Fonte	A comissão
Relator	Oritz Adriano Adams de Campos

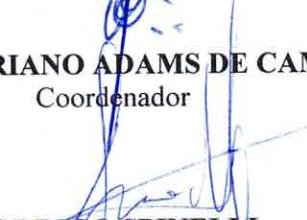
6.2 Rede de promoção e proteção ao patrimônio

Fonte	A comissão
Relator	Oritz Adriano Adams de Campos

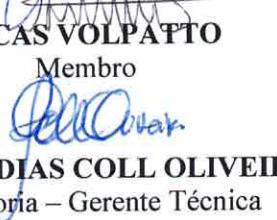
7. Leitura, discussão e aprovação da súmula da 15ª reunião da CTPH-CAU/RS

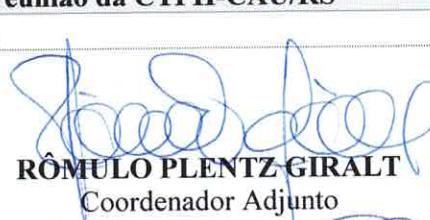
Após leitura, a súmula é aprovada e assinada pelos presentes.

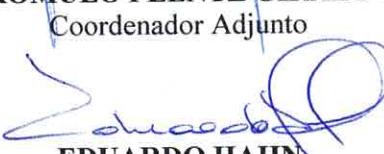

ORTIZ ADRIANO ADAMS DE CAMPOS
Coordenador


RODRIGO SPINELLI
Membro


LUCAS VOLPATTO
Membro


RAQUEL DIAS COLL OLIVEIRA
Assessoria – Gerente Técnica


RÔMULO PLENTZ GIRALT
Coordenador Adjunto


EDUARDO HAHN
Membro


JÉSSICA NATALY SANTOS DE LIMA
Assistente de Atendimento Fiscalização


CEZAR EDUARDO RIEGER
Assessor - Coordenador Jurídico

