

**SÚMULA 13ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE PATRIMÔNIO CULTURAL - CPC-CAU/RS**

DATA:	19 de abril de 2021	HORÁRIO:	14h às 17h
LOCAL:	Reunião Remota, realizada por meio de vídeo conferência, conforme Ad Referendum 006/2020		

PARTICIPANTES:	Marcia Elizabeth Martins	Coordenadora
	Rodrigo Spinelli	Coordenador Adjunto
	Marília Pereira de Ardovalo Barbosa	Membro suplente
	Carline Luana Carazzo	Membro suplente
ASSESSORIA:	Jéssica Nataly Santos de Lima	Assistente de Atendimento e Fiscalização
	Melina Greff Lai	Arquiteta e Urbanista
	Cezar Eduardo Rieger	Coordenador Jurídico
SECRETARIA:	Maria José Mendes da Silva	Assistente de Atendimento e Fiscalização
CONVIDADOS(AS):	Carla Regina Dal Lago Valério	Secretária Executiva
	William Gritti	Administrador
	Ricardo Kraemer	Presidente do MPPH de Montenegro
	Leticia Kauer	Membro do MPPH de Montenegro e conselheira suplente do CAU/RS

1. Verificação de quórum

Presenças	A reunião inicia às 14h com os(as) participantes acima nominados(as). Os(As) conselheiros(as) Carlos Eduardo Iponema Costa, Fausto Henrique Steffenn e Andréa Larruscahim Hamilton Ilha solicitaram a convocação dos seus membros suplentes. Registrada a ausência justificada do conselheiro Lucas Bernardes Volpato.
-----------	--

2. Aprovação da súmula da 1ª Reunião Extraordinária

Discussão	A súmula da 1ª Reunião Extraordinária, enviada previamente, foi aprovada com 4 votos favoráveis e 1 ausência.
Encaminhamento	Colher assinatura da coordenadora e da secretária e publicar no site do CAU/RS.

3. Comunicações

Relatora	Jéssica Nataly Santos de Lima
Comunicação	A assessora Jessica fala sobre os retornos da pauta referente ao caso do Hotel São Paulo, em Ilópolis. Ela informa que foram solicitadas, pela Presidência do CAU/RS, complementações de informações no ofício a ser enviado. Ela esclarece que as informações serão incluídas no documento, que será encaminhado previamente à Comissão para validação.
Relatora	Marcia Elizabeth Martins
Comunicação	A conselheira Marcia informa sobre andamento de avaliação de documento referente à Legislação de Proteção ao Patrimônio Histórico de Caxias do Sul. Ela informa que foi realizada análise do material e que foi criado parecer jurídico sobre a legislação para encaminhamento à Chefia de Gabinete.

4. Apresentação da pauta

Mantida a pauta previamente apresentada.
--

**5. Ordem do Dia**

5.1.	Planejamento e Projetos
Fonte	Gerência Geral
Relatores	Carla Lago e William Gritti
Discussão	A secretária executiva Carla retoma a apresentação de Planejamento Organizacional. Ele informa que a atividade proposta para a reunião é a revisão das informações incluídas pela Comissão e a finalização do cronograma. Os(As) conselheiros(as) e a Assessoria, junto à secretária executiva Carla, retomam o preenchimento e incluem as previsões para o cronograma de cada atividade. Os(As) conselheiros(as) debatem e definem pontos para o preenchimento dos prazos. A assessora Jessica faz questionamentos sobre a reprogramação orçamentária e a secretária executiva Carla faz esclarecimentos sobre os procedimentos. A secretária executiva Carla explica que será realizado um compilado e o cruzamento de informações com as demais Comissões e Colegiado. Ela informa que a consolidação do material será apresentada em reunião do Conselho Diretor e, posteriormente, em Plenária. A conselheira Marcia agradece à equipe de Gerência Geral pela realização do trabalho.
Encaminhamento	A secretária executiva Carla enviará material consolidado à Comissão.

5.2.	Obras de Revitalização do Centro de Porto Alegre
Fonte	CPC-CAU/RS
Relatora	Marcia Elizabeth Martins
Discussão	A conselheira Marcia fala sobre as obras de revitalização do Centro Histórico de Porto Alegre. Ela sugere que o debate da Comissão acerca das obras deveria avaliar a devida aplicação de critérios técnicos e a ocorrência de coordenação por profissional arquiteto e urbanista. A conselheira Carline sugere que seja realizada pesquisa sobre as obras e que assunto seja debatido em reunião com a presença do conselheiro Lucas. A assessora Jessica informa que foram enviados memorandos à área de Fiscalização para verificação da obra de reforma e revitalização da Fonte Talavera de La Reina, em Porto Alegre. A conselheira Marcia propõe que o conselheiro Lucas realize um levantamento de informações e envie à Comissão. A assessora Jessica informa que enviará consulta ao conselheiro Lucas para verificação de disponibilidade do levantamento.
Encaminhamento	Assessoria enviará consulta ao conselheiro Lucas para verificação de disponibilidade de levantamento de informações sobre as obras.

5.3.	Rede de Promoção e Proteção ao Patrimônio Histórico
Fonte	CPC-CAU/RS
Relatora	Marcia Elizabeth Martins
Discussão	A conselheira Marcia informa que o Protocolo de Intenções da Rede Estadual de Patrimônio Cultural foi encaminhado pela Assessoria de Relações Institucionais do CAU/RS. A assessora Jessica compartilha o material para análise dos(as) conselheiros(as). A Comissão e a Assessoria debatem sobre o texto e incluem considerações. A conselheira Marcia solicita que Assessoria envie o texto com as considerações à Assessoria de Relações Institucionais.



Encaminhamento	Assessoria enviará texto revisado pelos(as) conselheiros(as) à Assessoria de Relações Institucionais.
-----------------------	---

5.4.	Cervejaria Polar
Fonte	Assessoria Jurídica
Relator	Cezar Rieger
Discussão	O assessor Cezar fala sobre os procedimentos referentes à ação de conciliação do processo da Fábrica da Polar, em Estrela. Ele faz esclarecimentos acerca das próximas atividades para a conciliação e informa que será agenda reunião. Ele explica que o processo será encaminhado à CEJUSC (Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania), de Laejado, para auxílio nos procedimentos de conciliação. Ele faz um relato sobre o histórico da área da Fábrica da Polar e sobre as ações judiciais envolvendo a edificação. Ele inform que o processo envolveu ação civil pública, na qual o CAU/RS teve participação, abrangendo discussões tais como: a doação do terreno da edificação ao Judiciário pelo município, o atendimento à legislação municipal, a qual previa o local como área de interesse, a possibilidade de revitalização e o tombamento do bem. O assessor Cezar informa à assessora Jéssica sobre envio de <i>e-mail</i> com convite que será realizado ao CAU/RS. Ele fala sobre solicitação de representação do Conselho em reunião a ser realizada com o Grupo Rua da Praia e participação do Legislativo e Executivo para tratamento do assunto. A conselheira Marcia propõe que a Comissão construa um entendimento para a conciliação. O conselheiro Spinelli se coloca à disposição para participação de reunião. A conselheira Marcia solicita que o assessor Cezar indique os tópicos para consideração na formação de entendimento para reunião anterior à conciliação.
Encaminhamento	Assessoria Jurídica indicará tópicos para formação de entendimento para reunião anterior à conciliação.

5.5.	Cais do Rio Caí – Montenegro
Fonte	CPC-CAU/RS
Relatores	Conselheiros(as)
Discussão	A conselheira Marcia apresenta os(as) convidados(as), Ricardo Kraemer, presidente do Movimento de Preservação do Patrimônio Histórico e Cultural (MPPH) de Montenegro, e Leticia Kauer, membro do MPPH de Montenegro e conselheira suplente do CAU/RS. O presidente Ricardo faz um relato acerca do histórico do caso referente ao Cais do Rio Caí, em Montenegro. Ele apresenta material sobre a situação atual do Cais do Rio Caí. A conselheira Leticia detalha as ações realizadas na área do Cais e fala sobre as ações emergenciais. Ela apresenta imagens atualizadas e indica a localização das obras e áreas sinalizadas. O presidente Ricardo fala sobre ações protocoladas na Prefeitura de Montenegro e sobre intenção de criação de dossiê para envio ao Ministério Público (MP), bem como consulta ao Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico do Estado (IPHAÉ). A conselheira Leticia informa que obra de revitalização do local foi coordenada por profissional arquiteto e urbanista da Prefeitura de Montenegro. O assessor Cezar questiona se foi enviada notificação ao MP e o presidente Ricardo informa que o órgão não foi informado formalmente. O assessor Cezar sugere que o MP seja acionado. A conselheira Marcia faz questionamento em relação ao Conselho do Plano Diretor do município e a conselheira Leticia faz esclarecimentos.



	O presidente Ricardo fala sobre a situação do Complexo da Estação e faz um relato sobre as atividades realizadas em relação ao empreendimento construído próximo à área de entorno. A conselheira Leticia apresenta notificação enviada ao IPHAE, parecer técnico, imagens atualizadas e informações sobre o processo no MP. A conselheira Marcia propõe o encaminhamento de notificação ao Ministério Público referente ao caso do Cais do Rio Caí. Ela solicita que os(as) convidados(as) enviem o processo do Complexo da Estação para análise da Comissão. O assessor Cezar propõe que o CAU/RS elabore ofício para envio à Prefeitura de Montenegro. A assessora Jessica avalia as situações de omissão do poder público relatadas pelos(as) convidados(as) e a conselheira Leticia faz um relato sobre outros casos relacionados ao Patrimônio Histórico ocorridos no município. A conselheira Marcia agradece a presença dos(as) convidados(as) e coloca a Comissão à disposição. Os(As) convidados(as) agradecem a disponibilidade da Comissão.
Encaminhamento	Representantes do MPPH de Montenegro enviarão os materiais sobre o Complexo da Estação. Assessoria criará minuta de ofício para análise da Comissão.

6. Definição da pauta da próxima reunião

Assunto	Obras de Revitalização do Centro de Porto Alegre
Fonte	CPC-CAU/RS
Assunto	Imóvel da Rua Duque de Caxias, em Porto Alegre
Fonte	CPC-CAU/RS
Assunto	Contato com as CPCs/UF
Fonte	CPC-CAU/RS

7. Verificação de quórum – encerramento

Presenças	A reunião encerra às 17h05min com os(as) participantes acima nominados(as).
------------------	---

MARCIA ELIZABETH MARTINS

Coordenadora da CPC-CAU/RS

MARIA JOSÉ MENDES DA SILVA

Assistente de Atendimento e Fiscalização